



## INNEHÅLL

Föreningsstämman 2018.....	1
Motionen om matavfallshanteringen till föreningsstämman 2017.....	1
Information om trapphusreoveringen.....	1
OVK.....	2
Byte av värmväxlare.....	2
Samlingslokalen, hyresrummen.....	2
Felanmälan.....	2



### Föreningsstämman 2018

Den 15 maj är det dags för föreningsstämma i brf Taffelberget. Tid och plats meddelas i ett separat utskick. Vi hoppas på stor uppslutning och önskar alla varmt välkomna!



### Motionen om Matavfallshantering vid föreningsstämman 2017

Någon har kanske undrat vad som hände med motionen angående matavfallshanteringen som behandlades vid föreningsstämman 2017. Efter stämman sände styrelsen in en intresseanmälan för matavfallshantering till Stockholm Vatten och Avfall. Den resulterade så småningom i ett besök av en projektledare från Stockholm Vatten och Avfall.

Projektledaren undersökte på plats brf Taffelbergets möjligheter att hantera matavfall.

En viktig aspekt förutom förvaringsutrymme var tillgängligheten för deras entreprenör att lätt kunna hämta matavfallet. Det bedömdes

att det endast fanns två lämpliga utrymmen, men dessa är idag upptagna av annan avfallshandling/återvinning, nämligen utrymmet för tidningsinsamling resp. grovsoprummet. För att vi skulle kunna ta hand om matavfallet skulle de här utrymmena behöva omdisponeras, vilket i dagsläget bedömdes som omöjligt med tanke på hur frekvent vi som bor i Taffelberget utnyttjar dessa utrymmen. Därför har styrelsen beslutat att frågan om matavfallshandling får anstå så länge.



### Information om trapphusreoveringen

Reoveringen av våra trapphus är ett omfattande projekt och många yrkesgrupper - rörmokare, elektriker, kakelsättare, målare och så vidare - vilkas arbeten koordineras i nio trapphus samtidigt, så även om det verkar som om det står stilla kan det bero på att man arbetar i andra delar av fastigheten. Det var också en period för ett tag sedan när det visade sig vara lite för kallt i trapphusen för att kunna måla. Men arbetet fortsätter och det finns inget som tyder på att de inte hinner färdigt inom överenskommen tid.

Målet med reoveringen är att skapa en tilltalande, kostnadseffektiv och hållbar helhetslösning som också uppfyller dagens krav från Boverket på t.ex. belysning. De sista detaljerna justeras i samband med att trapphusen avsynas, och allt är inte klart ännu så vi får ha lite tålamod.

Slutbesiktning görs av en oberoende besiktningsman innan vi erlägger den sista delen av betalningen. Till midsommar ska trapphusen vara klara.

## OVK

Den obligatoriska ventilationskontrollen är genomförd och nu återstår endast att åtgärda de anmärkningar som gjorts. Några lägenheter och lokaler kan få återbesök/efterbesiktning.



### Utbyte av värmeväxlare

Vår värmeväxlare är nästan 30 år och måste bytas ut. Vi planerar att utföra detta byte under juli-augusti men återkommer med en detaljerad tidsplan så fort vi vet mera.



### Hyresrummen, Samlingslokalen

Glöm inte möjligheten att hyra rum åt besökande släkt och vänner i **gästlägenheten** på två rum och gemensamt kök. Varje rum kostar 250 kr/natt. **Vi Vinnare** sköter rumsuthyrningen.

**OBS!** Ett av hyresrummen är tillsvidare uthyrt till en lokalhyresgäst som flyttat från sin lokal p g a lokalomvandlingen till bostadsrätter.

Hos **Vi Vinnare** kan man också hyra **Samlingslokalen** på nedre botten i 12 B. Kostnad: 100 kr/gång. Hyrtid: 24 timmar 12.00- 1 2.00.



## FELANMÄLAN

**Alla typer av fel** som uppstår i fastigheten ska anmälas till:

[www.hsb.se/stockholm](http://www.hsb.se/stockholm) eller telefon till HSB Kund- och medlemservice: 010-442 11 00

Måndag-onsdag: 08.00-16.30

Torsdag: 08.00-18.00

Fredag: 08.00-16.30

**Annan tid och kritiskt akuta fel** anmäls till HSB jour: 08-695 00 00

### ÖVRIG FELANMÄLAN

**Kritiskt akuta fel på hiss**

HissPartner, Jourtel. 08-454 20 33

**Fel på kabel-TV**

Comhem: 90 222

**Fel på Internet**

Riksnet kundsupport: 0770-339 933, vard.8.00-21.00, helg 9.00-20.00  
[support@riksnet.se](mailto:support@riksnet.se)